

一つひとつに物語が生まれる

家族の色に染まる家

パパの。ママの。子どもたちの。
ここにいと心が安らぎ、
居心地がいいと思えるお気に入りの場所。
家族が過ごした時間、
未来へとつなげたい希望。
この家で家族の物語が生まれる。
すてきな物語のはじまりを
ここから。

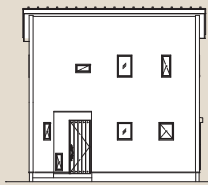


4/13(土).14(日) 10:00~17:00

OPEN HOUSE

物件 info

キッズの街 湖南省岩根
新築建売 2棟完成



2号地

2,390万円 税込
土地・建物・外構込

- Point
- 家族が繋がる間取り
 - 家事ラクラク設計



3号地

2,450万円 税込
土地・建物・外構込

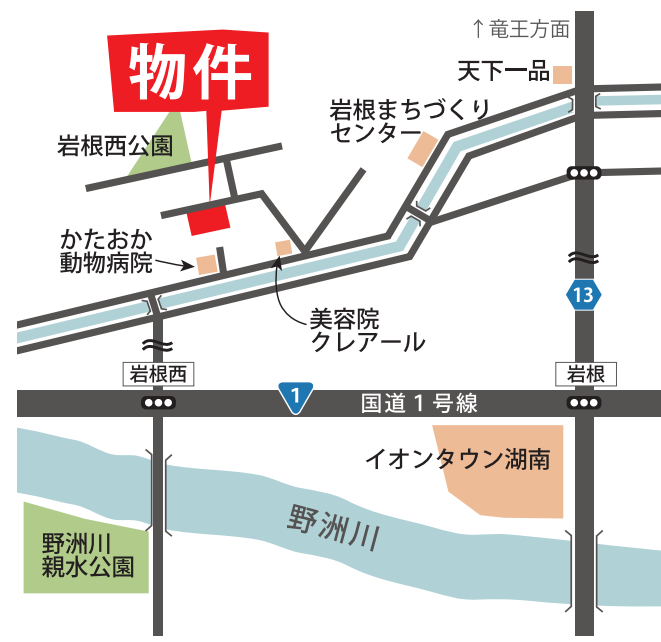
- Point
- 光と風の通り道
 - 無垢の木のこぢよさ



access



←QRコードを
読み取ると地図が表示されます



お問い合わせ先
(株) 東和不動産 湖南店 **0748-72-9300**

滋賀 東和 <http://for-life.toware.co.jp/>

OPEN HOUSE

2号地

3号地

キッズの街 湖南省岩根
3区画分譲 / 新築建売2棟完成

分譲地紹介

キッズの街湖南省岩根は教育施設・大型ショッピングモール・交通アクセスが整った生活環境に位置し、最近では国道1号線バイパスの開通、イオンタウン湖南の開店など活気があります。弊社企画の建物は実用的な間取りの中にもこだわったデザインと無垢フローリング等の自然素材を取り入れ、温かみと機能性、プラスαの空間を盛り込みました。是非完成したお家をご覧ください。自由設計プラン用地もご用意しておりますのでご検討ください。

営業担当より

周辺環境



岩根小学校 徒歩 14分

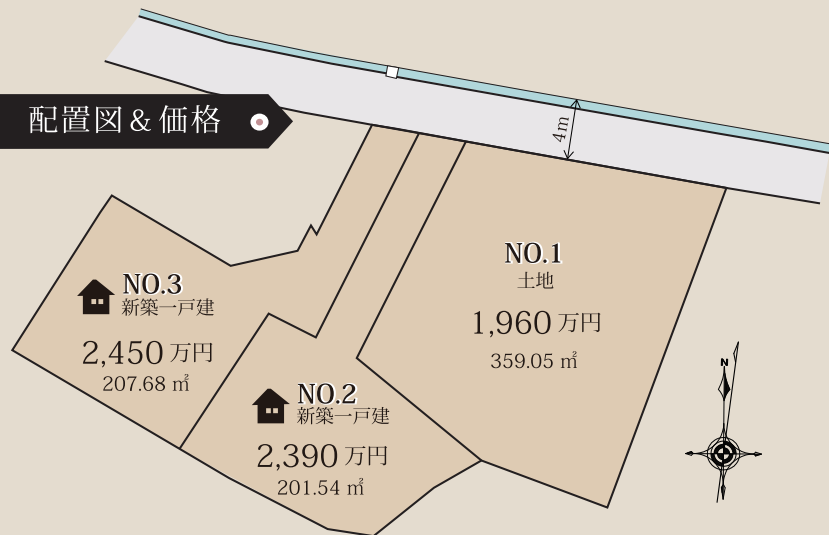


イオンタウン湖南 徒歩 16分



野洲川親水公園 徒歩 16分

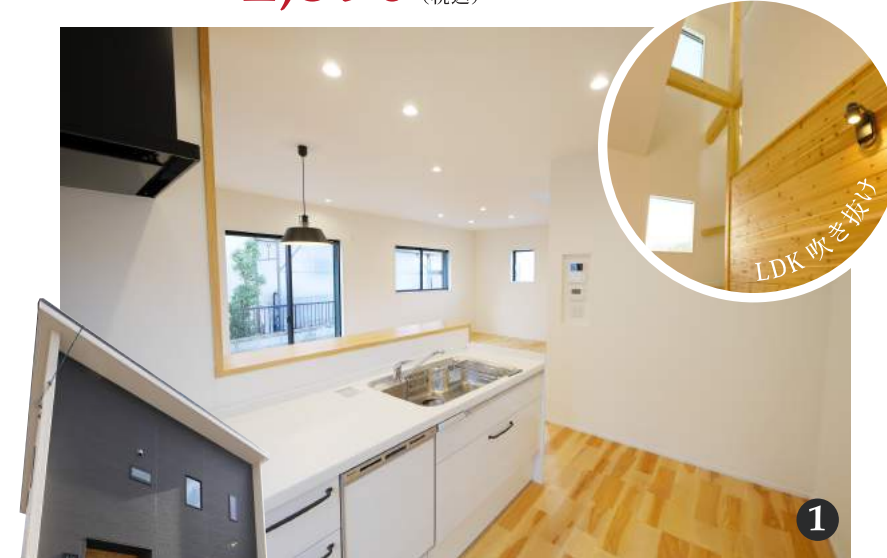
配置図 & 価格



【物件概要】 ●所在地/湖南省岩根 ●総区画数/3区画 ●平成31年2月完成 ●構造/木造 ●販売価格/1号地(土地):1960万円・2号地(新築一戸建):2390万円・3号地(新築一戸建):2450万円 ●土地面積/1号地:359.05㎡・2号地:201.54㎡・3号地:207.68㎡ ●交通/JR草津線甲西駅 バス12分 乗車「岩根西口停」下車徒歩2分 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率60%容積率200% ●設備/公営水道・公共下水・オール電化 ●引き渡し/即時 ●売主

「城と城が繋がる家」

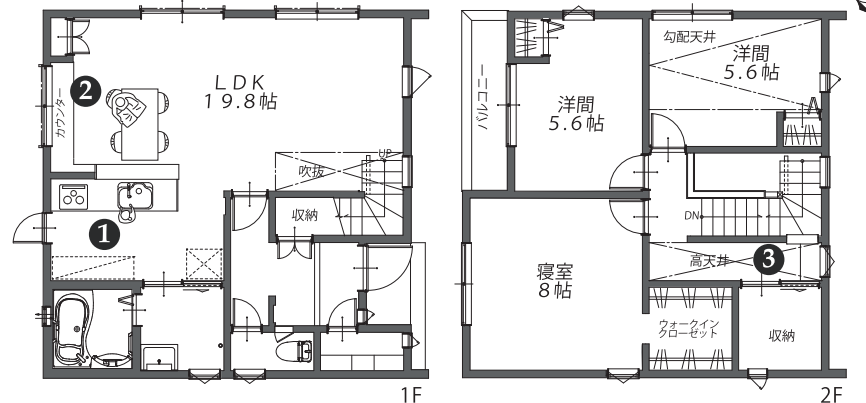
2,390万円 (税込) 土地・建物・外構込



■ 土地面積：201.54㎡ (60.96坪)
■ 建物面積：99.36㎡ (30.05坪)



家は家族の城。そして家の中には家族それぞれのお気に入りの場所：城があってもいいな。ママはLDKが見渡せるオープンキッチン(①)。子どもたちはLDKの一角に宿題カウンター(②)。パパは2Fの書斎(③)。この3つの城を木の素材で繋がる。そして開口造作の工夫で繋がる家です。



「太陽から生まれるやさしさの家」

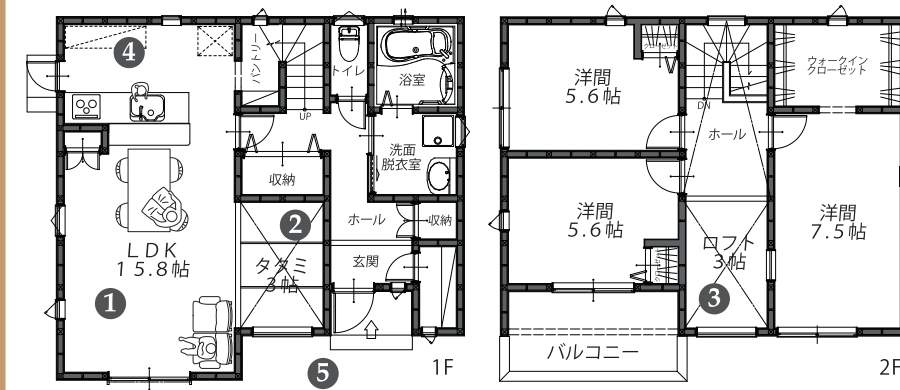
2,450万円 (税込) 土地・建物・外構込



■ 土地面積：207.68㎡ (62.82坪)
■ 建物面積：97.79㎡ (29.58坪)



明るくあたたかい場所に家族は集まります。リビングに東南からの光が差し込むのを正面から受け止めるキッチン(①)。光に加え木を壁にデザインしたり、天井に梁を見せたり、床を無垢材にしたり…。木に包まれるやさしい空間をLDKにプラスしました。



お問い合わせ

(株)東和不動産 湖南店

〒520-3234 滋賀県湖南省中央4丁目80-5

0748-72-9300

滋賀 東和

検索

http://for-life.toware.co.jp/

営業時間 / 9:00 ~ 18:00 (水曜・第1火曜定休)

●広告有効期限 / 令和元年5月31日